

1. Положение Общества в отрасли

С учетом видов продукции, производимой Обществом в 2025 году, следует выделить основные направления: производство тепловой энергии, аренда производственных помещений, коммерческая продажа объектов недвижимости.

В 2025 году ОАО «Пожтехника» погашены или реструктурированы долги практически перед всеми основными кредиторами.

Чистая прибыль за 2025 год составила 13 553 тыс. рублей, что является стабильным результатом, позволившим увеличить нераспределенную прибыль и укрепить собственный капитал.

Дебиторская задолженность ОАО «Пожтехника» составляет 409 197 тыс. руб., кредиторская – 132 973 тыс., или на 68 % меньше. При этом треть дебиторской задолженности – около 200 млн. руб. составляет задолженность МУП «Теплосбыт» за поставленный теплоноситель.

ОАО «Пожтехника» осуществляется продажа непрофильных активов в целях сокращения расходов на их содержание. Отдельные объекты недвижимости, принадлежащие ОАО «Пожтехника», сдаются в аренду, что приносит Обществу более 9 млн. рублей ежемесячно. Поступающие от аренды и реализации непрофильных активов денежные средства в первоочередном порядке направляются на уплату налогов и сборов, заработную плату, а также на оплату счетов, которые носят социальный характер.

Картотека на расчетных счетах в настоящее время отсутствует, все обязательства предприятием полностью погашены, в том числе отсутствует задолженность по налогам и сборам.

Стоимость активов ОАО «Пожтехника» значительно превышает уставный капитал и свидетельствует о финансовой устойчивости общества.

Приоритетным остается возобновление производственной деятельности, что позволит укрепить финансово-экономическое положение ОАО «Пожтехника». На достижение этой цели в настоящее время направлены усилия руководства предприятия.

2. О сделках, совершенных Обществом в отчетном году, которые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» признаются крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность

В отчетном 2025 году Обществом не было совершено сделок, на которые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» распространяется порядок одобрения крупных сделок.

3. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа Общества

Генеральный директор ОАО «Пожтехника» - Маркин Дмитрий Михайлович. 1987 года рождения. Образование высшее. Окончил Московский государственный технологический университет им. Циолковского «Мати». В обществе работает с 01.10.2015 года. С 30.06.2022 года в должности генерального директора.

4. Вознаграждения исполнительных и наблюдательных органов Общества по результатам отчетного года.

Генеральному директору и Членам Совета директоров по итогам отчетного года вознаграждение (компенсация расходов) не начисляется и не выплачивается. При формировании, функционировании и совершенствовании системы корпоративного управления Общество придерживается основных принципов Кодекса корпоративного поведения.

Главный бухгалтер



Т.Л.Будько